

Allegato B

Modello di candidatura alla Manifestazione di interesse per la messa a disposizione di immobili da destinare ad alloggi o residenze universitarie per studenti delle istituzioni della formazione superiore, in attuazione della Riforma 1.7- Alloggi per gli studenti e riforma della legislazione sugli alloggi per gli studenti prevista dalla Missione 4, Componente 1 "Potenziamento dell'offerta dei servizi di istruzione: dagli asili nido all'università" del Piano Nazionale di Ripresa e Resilienza a titolarità del MUR.

SEZIONE DA RIPETERE PER CIASCUN IMMOBILE

N. Scheda	
di totale N. Schede	
Codice Fiscale del Soggetto Proponente	

C . DATI IDENTIFICATIVI DEGLI IMMOBILI

C.1. - Dichiarazioni.

a) L'Immobile è nella piena ed esclusiva disponibilità del soggetto sottoscrittore della presente manifestazione di interesse, ovvero, sono state avviate procedure di cessione della disponibilità coerenti con la finalità di residenzialità universitaria nei termini compatibili con la messa a disposizione delle stesse entro il 31 maggio 2026;

b) L'Immobile può essere tempestivamente trasferito in concessione d'uso, all'esito delle procedure di selezione degli avvisi competitivi adottati dal MUR in attuazione dell'articolo 25 del decreto-legge 23 settembre 2022, n. 144, convertito con modificazioni dalla legge 17 novembre 2022, n. 175 e del successivo Decreto Ministeriale 27 dicembre 2022, n. 1437, ai soggetti assegnatari di cui all'articolo 3 comma 2 del presente Avviso;

c) L'Immobile consiste in: con destinazione urbanistica coerente con le finalità dell'intervento, ovvero con possibilità di cambio di destinazione d'uso nei tempi compatibili con la finalità di messa a disposizione dei posti letto entro il 31 maggio 2026;

d) L'Immobile è situato all'interno del territorio di comuni che ospitano sedi di una o più istituzioni universitarie statali e non statali legalmente riconosciute, ivi compresi gli istituti superiori ad ordinamento speciale e le istituzioni dell'alta formazione artistica, musicale e coreutica, che devono risultare agevolmente raggiungibili;

e) L'Immobile permette la realizzazione di alloggi o residenze universitarie per studenti delle istituzioni della formazione superiore per un numero di posti letto non inferiore a n. 20 (venti) unità in coerenza con gli standard minimi qualitativi individuati dall'Allegato C del Decreto Ministeriale 27 dicembre 2022, n. 1437, con modalità e tempistiche compatibili con l'assegnazione dei medesimi alloggi agli studenti al più tardi entro il 31 maggio 2026.

C.2. - Identificazione dell'Immobile.

Compilare obbligatoriamente tutti i campi

(C.2.1) Denominazione dell'Immobile (eventuale)	
(C.2.2) Via/Piazza	
(C.2.3) n. civico	
(C.2.4) CAP	
(C.2.5) Città	
(C.2.6) Provincia	
(C.2.7) Attuale destinazione d'uso dell'immobile	
(C.2.8) Dati catastali NCEU	
Comune:	
Sezione urbana:	
Foglio:	
Particella/e:	
Subalterno:	
Categoria:	
Consistenza:	

C.3. - Informazioni sull'Immobile.

C.3.1. - Disponibilità dell'Immobile.

Compilare obbligatoriamente

	Già acquisita	In corso di acquisizione
Selezionare la forma di disponibilità	Selezionare Titolo di disponibilità	Selezionare Titolo di disponibilità
Indicare ulteriori dettagli	[Indicare gli estremi del titolo]	[Indicare lo stato della eventuale procedura in corso]

C.3.2. - Gestione della residenza universitaria

Compilare obbligatoriamente

Il proponente ha in programma di gestire direttamente la residenza universitaria che sarà insediata nell'immobile o intende affidarla in gestione a soggetti terzi?	Affidamento a terzi della gestione della residenza universitaria
---	--

C.3.3. - Documentazione relative all'Immobile.

Compilare obbligatoriamente tutti i campi

(C.3.3.1) Disponibilità delle Certificazioni di conformità degli impianti	In caso di risposta affermativa, indicare gli Estremi del Provvedimento:	
No		
(C.3.3.2) Disponibilità della Certificazione di prestazione energetica	In caso di risposta affermativa, indicare gli Estremi del Provvedimento:	
Si	In caso di risposta affermativa, indicare anche:	
	Tipo di certificazione:	
	Data di rilascio certificazione:	
	Classe enetgetica certificata:	
(C.3.3.3) Disponibilità della Certificazione di agibilità/abitabilità	In caso di risposta affermativa, indicare gli Estremi del Provvedimento:	
No		
(C.3.3.4) Disponibilità dell'Attestato di Classificazione Sismica	In caso di risposta affermativa, indicare gli Estremi del Provvedimento:	
Si	In caso di risposta affermativa, indicare la classe sismica attribuita:	
(C.3.3.5) Disponibilità dei rilievi planimetrici dello stato di fatto dell'Immobile	In caso di risposta affermativa, indicare il formato:	BIM
No	Scala grafica:	
(C.3.3.6) Disponibilità dei rilievi in alzato (prospetti e sezioni) dello stato di fatto dell'Immobile	In caso di risposta affermativa, indicare il formato:	vettoriale
No	Scala grafica:	

D. DATI RELATIVI ALL'AREA E ALL'IMMOBILE

D.1. Dati relativi alla prossimità dell'Immobile rispetto alla sede di insegnamento Universitario più vicina.

Compilare obbligatoriamente tutti i campi

	Immobile
Denominazione della Sede di insegnamento Universitario	
Distanza in linea d'aria (ml)	
Tempo medio di percorrenza a piedi (min)	
Distanza in linea d'aria (ml) dal più vicino terminal di trasporto pubblico locale	

E. CORRISPETTIVO DELLA LOCAZIONE/CONCESSIONE IN USO

E.1. In caso sia prevista una locazione o una concessione in uso dell'immobile ai soggetti interessati alle procedure di cui all'art. 4, comma 1, del DM 27 dicembre 2022, n. 1437 con riferimento alla gestione della residenza, indicare, ove noto, il corrispettivo richiesto annualmente per la locazione o concessione in uso.

Compilare solo in caso di disponibilità del dato

	Euro (€)
Corrispettivo annuale	

F. EVENTUALE DURATA DELLA LOCAZIONE/CONCESSIONE

F.1. In caso sia prevista una locazione o una concessione in uso dell'immobile ai soggetti interessati alle procedure di cui all'art. 4, comma 1, del DM 27 dicembre 2022, n. 1437 con riferimento alla gestione della residenza, indicare, ove noto, il vicolo di durata in anni previsto.

Compilare solo in caso di disponibilità del dato

	n. anni
N° anni vincolo di durata	

G. COFINANZIAMENTO

G.1. Indicare il valore dell'eventuale cofinanziamento che il soggetto proponente sarebbe disponibile a concedere ai soggetti interessati alle procedure di cui all'art. 4, comma 1, del DM 27 dicembre 2022, n. 1437 per la parziale copertura delle spese di rifunionalizzazione dell'immobile concesso

Compilare solo in caso di disponibilità del dato

In termini percentuali rispetto alla spesa complessiva da sostenere per la rifunionalizzazione dell'immobile:	
Se sotto altra forma (specificare.....)	